

## COMUNICATO STAMPA RISULTATI SEMESTRALI CEMENTIR

**Utile netto di 27,9 milioni di Euro (+85%)**

**In aumento il fatturato netto a quota 402,9 milioni di Euro (+166,7%)**

**Crescono margine operativo lordo: 82,8 milioni di Euro (+114%)**

**e reddito operativo: 49,4 milioni di Euro (+100%)**

Roma, 12 settembre 2005 – Il consiglio di amministrazione della Cementir, riunito sotto la presidenza di Francesco Caltagirone Jr., ha approvato i risultati semestrali al 30 giugno 2005 che registrano un fatturato netto consolidato di 402,9 milioni di Euro, in crescita del 166,7% rispetto ai 151,1 milioni di Euro del corrispondente periodo chiuso al 30 giugno 2004, un aumento del 114% del margine operativo lordo a quota 82,8 milioni di Euro (38,7 milioni di Euro al 30 giugno 2004), un incremento del 100% del reddito operativo a quota 49,4 milioni di Euro (24,7 milioni di Euro) e un utile netto di 27,9 milioni di Euro (+85%).

I dati tengono conto dell'acquisizione da 572 milioni di Euro delle società danesi Aalborg-Portland e Unicon perfezionata il 29 ottobre 2004. Aalborg è leader mondiale nella produzione di cemento bianco con stabilimenti di produzione in Danimarca, Egitto, Malesia, Stati Uniti e Cina. Unicon è il maggior produttore di calcestruzzo nel Nord Europa e leader in Norvegia e Danimarca.

La ripartizione geografica del fatturato netto del Gruppo Cementir evidenzia una crescita del 209,9% in Europa con 308,4 milioni di Euro (99,5 milioni di Euro nel primo semestre 2004); un incremento del 27,7% in Asia con 65,9 milioni di Euro (51,6 milioni di Euro nel primo semestre 2004), mentre le vendite nel Nord-Centro America si attestano a 16,3 milioni di Euro e quelle nel Nord Africa a 12,3 milioni di Euro (per queste due aree geografiche non vi sono dati raffrontabili con il precedente esercizio).

Il fatturato consolidato per tipologia di prodotto è così suddiviso: 251,6 milioni di Euro da vendite di cemento grigio e bianco (132,2 milioni di Euro al 30 giugno 2004), 151,3 milioni di Euro da vendite di calcestruzzo (18,9 milioni di Euro al 30 giugno 2004).

## **Andamento del primo semestre 2005 a perimetro costante**

L'andamento economico del primo semestre 2005 non consolidando i risultati di Aalborg Portland e Unicon, ovvero a perimetro costante, ha registrato un fatturato netto in aumento del 5,2% a quota 159 milioni di Euro (151 milioni di Euro al 30 giugno 2004), un margine operativo lordo di 33 milioni di Euro (39,8 milioni di Euro) e un reddito operativo di 16,5 milioni di Euro (24,7 milioni di Euro).

## **Posizione Finanziaria**

La posizione finanziaria netta del Gruppo al 30 giugno 2005 è negativa per 329,5 milioni di Euro (330,9 milioni di Euro al 31 marzo 2005). Il lieve miglioramento grazie al buon andamento delle attività operative è significativo perché nel corso del semestre sono stati corrisposti dividendi per 11,1 milioni di Euro, è stato versato il saldo dell'operazione di acquisizione delle due società danesi per 34,2 milioni di Euro e sono stati effettuati investimenti e manutenzioni. E' da rilevare che la posizione finanziaria netta al 30 giugno risulta migliore rispetto alle previsioni di inizio anno e che nel secondo semestre del 2005 migliorerà ulteriormente.

## **Previsioni**

Si prevede che le attività danesi possano confermare gli obiettivi di budget e, nel caso del calcestruzzo, probabilmente migliorarli; anche il mercato turco dovrebbe continuare a crescere incrementando la redditività; per il mercato italiano si ipotizza un recupero nel secondo semestre dopo l'avvio lento della prima parte dell'anno.

Si informa, inoltre, che la relazione semestrale sarà messa a disposizione del pubblico nei termini previsti dalla normativa in materia unitamente ai prospetti di riconciliazione IFRS previsti ai sensi dell'art. 82-bis del Regolamento Consob n. 11971.

Ufficio Comunicazione  
Gruppo Cementir  
Umberto Mancini 335.125.10.48 -- 06.45412213

---

STATI PATRIMONIALI E CONTI  
ECONOMICI CONSOLIDATI AL  
30/06/2005, 31/12/2004 E 30/06/2004

---

## ATTIVO

	AL 30/06/2005		AL 31/12/2004		AL 30/06/2004	
	Parziale	Totale	Parziale	Totale	Parziale	Totale
<b>A) CREDITI V/ SOCI PER VERS. DOVUTI</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>						
I. Immateriali						
1. Costi d'impianto ed ampliamento		70		85		22
2. Concessioni, licenze e marchi		2.059		1.997		0
3. Avviamento		9		24		38
4. Altre immobilizzazioni		1.663		1.156		232
5. Immobilizzazioni in corso ed acconti		2.855		929		0
6. Differenze da consolidamento		358.111		357.765		110.422
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>		<b>364.767</b>		<b>361.956</b>		<b>110.714</b>
II. Materiali						
1. Terreni e fabbricati		174.378		168.942		91.748
2. Impianti e macchinari		310.945		307.704		91.937
3. Attrezzature industriali e commerciali		502		525		525
4. Altri beni		11.060		11.780		4.039
5. Immobilizzazioni in corso e acconti		21.198		11.061		6.766
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>		<b>518.083</b>		<b>500.012</b>		<b>195.015</b>
III. Finanziarie						
1. Partecipazioni in:		25.484		22.272		11.678
a) imprese collegate	22.922		19.717		2.193	
b) altre imprese	2.562		2.555		9.485	
2. Crediti:		723		619		380
a) verso altri	723		619		380	
3. Altri titoli		56		73		
4. Azioni proprie		0		0		7.115
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>		<b>26.263</b>		<b>22.964</b>		<b>19.173</b>
<b>TOTALE B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		<b>909.113</b>		<b>884.932</b>		<b>324.902</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>						
I. Rimanenze						
1. Materie prime sussidiarie e di consumo		48.830		45.064		19.749
2. Semilavorati		11.889		12.610		5.744
3. Prodotti finiti e merci		15.409		14.576		5.806
4. Acconti		2.211		1.527		510
<b>Totale rimanenze</b>		<b>78.339</b>		<b>73.777</b>		<b>31.809</b>
II. Crediti						
1. Verso clienti		180.029		137.847		89.128
a) esigibili entro l'esercizio successivo	178.808		134.979		89.128	
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	1.221		2.868		0	
2. Verso imprese collegate ed altre (1)		3.160		2.730		373
4 Bis. Crediti tributari (1)		8.345		6.132		1.847
4 Ter. Imposte anticipate (1)		42.910		47.641		53.571
5. Verso altri		7.320		7.277		1.010
a) esigibili entro l'esercizio successivo	7.172		7.231		1.010	
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	148		46		0	
<b>Totale Crediti</b>		<b>241.764</b>		<b>201.627</b>		<b>145.929</b>
<b>III. Attività finanz. che non costit. Immobil.</b>		<b>0</b>		<b>1.706</b>		<b>3.060</b>
IV. Disponibilità liquide						
1. Depositi bancari e postali		143.343		57.843		190.902
2. Denaro e valori in cassa		224		425		374
<b>Totale disponibilità liquide</b>		<b>143.567</b>		<b>58.268</b>		<b>191.276</b>
<b>TOTALE C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		<b>463.670</b>		<b>335.378</b>		<b>372.074</b>
<b>D) RATEI E RISCOINTI</b>		5.131		2.903		2.394
<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>		<b>1.377.914</b>		<b>1.223.213</b>		<b>699.370</b>

(1) Tutti esigibili entro l'esercizio successivo

## PASSIVO

	AL 30/06/2005		AL 31/12/2004		AL 30/06/2004	
	Parziale	Totale	Parziale	Totale	Parziale	Totale
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>						
I. Capitale		159.120		159.120		159.120
II. Riserva da sovrapprezzo azioni		22.710		15.052		15.052
III. Riserva da rivalutazione		0		0		0
IV. Riserva legale		31.824		7.859		7.859
V. Riserva per azioni proprie in portafogli.						7.115
VI. Riserve statutarie						
VII. Altre riserve		250.252		353.081		314.146
a) Fondo contrib. in c/ capitale	13.207		13.207		13.207	
b) Fondo art.15 L. 113/88 n.67	138		138		138	
c) Riserva consolidamento (badwill)	24.744		25.855		0	
c) Riserva straordinaria					0	
d) Riserva acquisto azioni proprie	13.000		13.000		5.885	
f) Riserva L. 349/95 Art.11	13		13		9	
g) Altre riserve	199.150		300.868		294.907	
VIII. Utili portati a nuovo		161.535		0		0
IX. Utile dell'esercizio		27.868		78.783		15.148
<b>TOTALE QUOTA DELLA CAPOGRUPPO</b>		<b>653.309</b>		<b>613.895</b>		<b>518.440</b>
Quota di terzi:						
I. Capitale, riserve e risult. portati a nuovo		26.108		27.660		5.952
II. Utile del periodo		2.791		290		187
<b>TOTALE QUOTA DEI TERZI</b>		<b>28.899</b>		<b>27.950</b>		<b>6.139</b>
<b>TOTALE A) PATRIMONIO NETTO</b>		<b>682.208</b>		<b>641.845</b>		<b>524.579</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>						
1. Per imposte		30.086		22.856		2.505
2. Altri fondi		11.498		12.453		539
<b>TOTALE B) FONDI RISCHI ED ONERI</b>		<b>41.584</b>		<b>35.309</b>		<b>3.044</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		<b>10.915</b>		<b>10.412</b>		<b>9.974</b>
<b>D) DEBITI</b>						
1. Debiti verso soci per finanziamenti (1)		6.403		5.290		0
2. Debiti verso banche		427.687		314.325		43.712
a)esigibili entro l'esercizio successivo	293.133		247.676		33.002	
b)esigibili oltre l'esercizio successivo	134.554		66.649		10.710	
3. Debiti verso altri finanziatori		39.008		39.008		39.008
a)esigibili entro l'esercizio successivo	3.901					
b)esigibili oltre l'esercizio successivo	35.107		39.008		39.008	
4. Acconti (1)		446		208		208
5. Debiti verso fornitori (1)		125.375		119.793		64.998
6. Debiti verso imprese collegate (1)		0		60		0
7. Debiti tributari (1)		10.281		10.856		4.882
8. Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale (1)		1.475		1.870		1.287
9. Altri debiti (1)		29.446		40.834		4.964
<b>TOTALE D) DEBITI</b>		<b>640.121</b>		<b>532.244</b>		<b>159.059</b>
<b>E) RATEI E RISCOINTI</b>		<b>3.086</b>		<b>3.403</b>		<b>2.714</b>
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>		<b>1.377.914</b>		<b>1.223.213</b>		<b>699.370</b>

(1) Tutti esigibili entro l'esercizio successivo

**CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO**  
 (in migliaia di Euro)

	AL 30/06/2005		AL 31/12/2004		AL 30/06/2004	
	Parziale	Totale	Parziale	Totale	Parziale	Totale
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>						
1. Ricavi delle vendite e prestazioni		406.926		391.255		154.075
2. Variaz. rimanenze prod. in corso lav. semil.e finiti		(4.001)		3.854		(3.000)
3. Variazioni di lavori in corso su ordinazione						0
4. Incremento di immobilizzaz. per lavori interni		611		900		182
5. Altri ricavi e proventi		4.000		3.269		885
<b>TOTALE A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		<b>407.536</b>		<b>399.278</b>		<b>152.142</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>						
6. Per materie prime, sussid. di consumo e merci		(158.499)		(157.389)		(64.555)
7. Per servizi		(100.179)		(82.350)		(31.297)
8. Per godimento di beni di terzi		(3.688)		(1.687)		(255)
9. Per personale		(58.198)		(47.958)		(16.592)
a) salari e stipendi	(47.668)		(35.601)		(11.405)	
b) oneri sociali	(6.057)		(7.965)		(3.532)	
c) trattamento di fine rapporto	(1.112)		(1.756)		(908)	
d) altri costi	(3.361)		(2.636)		(747)	
10. Ammortamenti e svalutazioni		(32.942)		(39.030)		(13.946)
a) ammortamento immobiliz. immateriali	(3.601)		(6.985)		(3.259)	
b) ammortamento immobiliz. materiali	(28.820)		(30.702)		(10.252)	
c) Svalutazione crediti attivo circolante	(521)		(1.343)		(435)	
11. Variazione delle rimanenze materie prime sussidiarie, di consumo e merci		2.419		(2.013)		445
12. Accantonamenti per rischi		(442)		(299)		(70)
13. Altri accantonamenti				(355)		0
14. Oneri diversi di gestione		(6.626)		(5.314)		(1.560)
<b>TOTALE B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		<b>(358.155)</b>		<b>(336.395)</b>		<b>(127.830)</b>
<b>Differenza tra valori e costi della produz. (A-B)</b>		<b>49.381</b>		<b>62.883</b>		<b>24.312</b>
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>						
15. Proventi da partecipazioni:		0		45.527		1.080
a) altre imprese	0		1.080		1.080	
b) plusvalenza su vendite partecipazioni	0		44.447			
16. Altri proventi finanziari		2.024		6.320		3.341
a) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni			41			
b) proventi diversi dai precedenti:						
da altri	2.024		6.279		3.341	
17. Interessi ed altri oneri finanziari		(8.303)		(8.107)		(2.679)
a) verso altri	(8.303)		(8.032)		(2.679)	
b) minusvalenza su cessioni di partecipazioni			(75)			
17 bis. Utili e Perdite su cambi		919		3.074		3.873
<b>TOTALE C) PROVENTI ED ONERI FINANZ.</b>		<b>(5.360)</b>		<b>46.814</b>		<b>5.615</b>
<b>D) RETTIF. DI VALORE DI ATTIV. FINANZ.</b>						
18. Rivalutazioni: di partecipazioni		2.887		1.041		0
19. Svalutazioni : di partecipazioni		(19)		(2)		0
<b>TOTALE D) RETTIF. VAL. ATTIV. FINANZ.</b>		<b>2.868</b>		<b>1.039</b>		<b>0</b>
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>						
20. Proventi		141		11.519		229
a) plusvalenze da alienazioni	57		10.685		38	
b) altri proventi	84		834		191	
21. Oneri		(374)		(12.637)		(489)
a) minusvalenze da alienazioni	(10)		(242)		(2)	
b) altri oneri	(364)		(12.395)		(487)	
<b>TOTALE E) PROVENTI ED ONERI STRAORD.</b>		<b>(233)</b>		<b>(1.118)</b>		<b>(260)</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>		<b>46.656</b>		<b>109.618</b>		<b>29.667</b>
22. Imposte sul reddito d'esercizio		(15.997)		(30.545)		(14.332)
a) imposte esercizio	(11.625)		(7.389)		(4.698)	
b) imposte differite	2.726		(6.174)		(103)	
c) imposte anticipate	(7.098)		(16.982)		(9.531)	
<b>RISULTATO ESERCIZIO INCLUSA QUOTA TERZI</b>		<b>30.659</b>		<b>79.073</b>		<b>15.335</b>
<b>PERDITA (UTILE) DI TERZI</b>		<b>(2.791)</b>		<b>(290)</b>		<b>(187)</b>
<b>UTILE DEL GRUPPO</b>		<b>27.868</b>		<b>78.783</b>		<b>15.148</b>